



Yasal Dayanak: İş bu “Taşınmaz Gösterme Belgesi” 5 Haziran2018 tarih ve 30442 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelik 19.ve 20. maddesi gereği ve çerçevesinde düzenlenmiştir.

KİRALIKLARDA HİZMET/YER GÖSTERME SÖZLEŞMESİ

A- TARAFLAR:

- 1) Kiracı Adayı/Temsilcisi (Bundan böyle kısaca “KİRACI ADAYI” olarak anılacaktır):
Adı Soyadı/Unvanı/Yetkilisi :
Tebliğat Adresi :
TC Kimlik./Vergi No:
İletişim Bilgileri :
- 2) İşletme (Bundan böyle kısaca “İŞLETME” olarak anılacaktır.)
Adı soyadı/Ünvanı/Yetkilisi:
Tebliğat Adresi :
İletişim Bilgileri :
TC Kimlik./Vergi No.:
Yetki Belgesi No :

B- YER GÖSTERME BELGESİ İLE İLGİLİ HÜKÜMLER :

- 1) İŞLETME üstlendiği, taşınmazın kiralanması sözleşmesinin yapılması imkanını hazırlama görevi çerçevesinde, aşağıda bilgileri verilen taşınmazı/taşınmazları, KİRALAMA amacıyla KİRACI ADAYI’na göstermiş ve gerekli tanıtımı yapmış edinimi yerine getirmiştir.
- 2) Aşağıda bilgileri yazılı taşınmazların karşısında imzası bulunan KİRACI ADAYI, bundan sonraki AYLIK süreçte her ne suretle olursa olsun aşağıda yazılı taşınmazları; bizatihi kendisi adına veya 1. ve 2. derecede kan hısımları ile 1.ve 2. derece sıhrî hısımları, eşi adına veya kardeşleri adına veya anne-babası veya çocukları adına veya ortağı, üyesi veya temsilcisi veya çalışanı bulunduğu tüzel veya gerçek kişilik adına kiraladığı takdirde bir aylık kira bedeli + KDV’sini komisyon olarak İŞLETMEYE ödeyecektir. KİRACI ADAYI, İŞLETMEYİ devre dışı bırakılarak işlem gerçekleşir ise sözleşmede yazılı komisyon ücretinin iki katını ödeyeceğini kabul ve beyan eder.

C- İŞLETME TARAFINDAN MÜŞTERİYE GÖSTERİLEN/TANITILAN TAŞINMAZ:

<u>TAPU İL/İLÇE</u> <u>ADA PARSEL</u>	<u>ADRES</u>	<u>CİNSİ</u>	<u>KİRA</u> <u>BEDELİ</u>	<u>TARİH</u>	<u>İMZA</u>

İş bu sözleşme yukarıda karşılığında imza bulunan gayrimenkul/ler kiralanmadığı takdirde GEÇERSİZDİR.

- 3) İşbu sözleşme 2 sayfadan ibaret olup taraflarca her bir maddesi ayrı ayrı müzakere edilip uyuşma sağlanarak taraflar sayısınca düzenlenmiş ve taraflara birer asıl verilmiştir. **TARİH:**
MÜŞTERİ TARAFINDAN KABUL EDİLMEYEN MADDELER VE KONULAN ŞERH:

Bulunmamaktadır ()

Bulunmaktadır () Aşağıda kendi el yazısı
İle açıklanmıştır.

KİRACI ADAYI İmzası

İŞLETME